

I. Mietbescheinigung (vom Vermieter *lückenlos* auszufüllen)

Kunden-Nr.: _____ Allegro-Nr.: **62704//00** _____ zutreffendes bitte ankreuzen

1. Mieter	Name _____ Vorname _____	Anzahl der Bewohner: _____	<input type="checkbox"/> Hauptmieter <input type="checkbox"/> Untermieter
2. Wohnung	Postleitzahl, Wohnort _____	Straße, Hausnummer _____	Anzahl der Wohneinheiten _____
3. Vermieter	Name/Firma _____ Postleitzahl, Ort _____		
	Straße, Hausnummer _____		Tel.-Nr. (mit Vorwahl) _____
4. Miete	Grund-/Kaltmiete ohne Garage/Stellplatz: _____ EUR mtl.		
	+ Kosten für Möblierung: _____ EUR mtl.		
	+ Kosten für Garage/ Stellplatz: _____ EUR mtl.		
	+ Nebenkosten ohne Garage/Stellplatz: _____ EUR mtl.		
	Gesamtmiete: seit _____ EUR mtl.		
Weitere vom Mieter zu zahlende Nebenkosten _____		siehe Rückseite	
Die Nebenkosten enthalten Vergütungen/ Abschläge für			
			Betrag / EUR
➤ Heizung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		_____
➤ Warmwasser	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		_____
➤ Nutzung für gewerbliche Zwecke	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		_____
➤ Haushaltsstrom	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		_____
➤ Wasser-/Entwässerungsgebühren	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		_____
➤ Abfallgebühren	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		_____
➤ Treppenhausbeleuchtung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		_____
➤ Kaminfeergebühren	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		_____
➤ Antennengebühren	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		_____
➤ Kabelanschluss	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		_____
➤ Straßenreinigung, Hausmeisterkosten	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		_____
➤ Sonstiges: (Grundsteuer, Aufzug, o.ä.)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		_____
5. Angaben über die Wohnung	➤ Gesamtfläche der Wohnung: _____ m ²		
	➤ Zahl der Räume: _____		
	➤ _____ Bad/ Duschräume _____ Küche _____ Zimmer _____ Nebenräume		
	➤ Sammelheizung *) <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		
	➤ Heizungsart: <input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Kohle <input type="checkbox"/> Holz		
➤ Warmwasseraufbereitung: <input type="checkbox"/> dezentral (Wassertherme, Durchlauferhitzer, Sonstiges) <input type="checkbox"/> zentral (Abrechnung erfolgt über die Heizkosten mit dem Energielieferanten)			
➤ Erstmalige Bezugsfertigkeit der Wohnung (Baujahr) seit: _____			
➤ Einzugstag des Mieters (genaues Datum) am: _____			
➤ Ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt werden: _____ m ²			
➤ Untervermietung erlaubt: <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Untervermietet an: _____			
6. Leistungen des Mieters	➤ Mietvorauszahlung/ Mietdarlehen <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		
	➤ Sach- oder Dienstleistungen des Mieters <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		

Der Mieter/ Untermieter zahlt regelmäßig ist im Zahlungsrückstand seit _____
(freiwillige Angabe)

Ort, Datum _____
Unterschrift des Vermieters

*) Als Sammelheizung gelten auch Elektrospeicheröfen (Nachtspeicherheizungen), Gasöfen, Kachelöfen, Mehrraumheizungen sowie zentral versorgte Öl-Einzelofenheizungen, wenn alle Wohn- und Schlafräume angeschlossen sind

II. Erklärungen des Mieters

In der Gesamtmiete sind folgende mir entstehenden Wohnungsnebenkosten **nicht** enthalten:

Art der Kosten	Betrag monatlich in EUR **)	**) Vierteljährliche, halbjährliche oder jährliche Beträge bitte auf Monats- beträge umrechnen
<ul style="list-style-type: none">• Wasser (kalt) einschließlich Zählermiete und Entwässerungsgebühren• Abfallgebühren• Kaminfeger• Treppenhausbeleuchtung• Antennengebühren• Straßenreinigung/ Hausmeisterkosten• Aufzug• Sonstige Kosten: _______________	_____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____	
Zusammen	_____	

Ich versichere, dass alle Angaben richtig und vollständig sind. Änderungen werde ich unverzüglich mitteilen.

Ort, Datum

Unterschrift des Mieters

III. Allgemeines

In der Wohnung sind außer dem Mieter

_____ Personen ständig untergebracht

Mieter und Vermieter sind

nicht verwandt oder verschwägert

verwandt oder verschwägert

Art: _____

Die vorstehenden Angaben sind richtig und vollständig. Änderungen hat der Leistungsberechtigte unverzüglich mitzuteilen.

Ort, Datum

Unterschrift des Mieters

Unterschrift des Vermieters

Unterschrift des Untermieters